|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | |
| İSKENDERUN TEKNİK ÜNİVERSİTESİ | | | | | | | | | | | |
| İDARİ VE MALİ İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *İDARİ VE MALİ İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞINCA KİRALAMASI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZIN;* | | | | | | | | | | | |
| S. NO | İLÇESİ | KÖYÜ/ MAHALLESİ | PARSEL NO | YÜZÖLÇÜMÜ M² | CİNSİ | SÜRESİ | KİRALAMA YERİ, AMACI VE MİKTARI (m²) | TAHMİN EDİLEN BEDELİ (TL) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL) | İHALE TARİHİ | İHALE SAATİ |
|
| 1 | İskenderun | Meydan | 7 | 578.580,71 | Resmi Hizmet Alanı | 1 Yıl | Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi Binası -Kafeterya Yeri Olarak Kullanılmak Üzere - 181 m² lik Alan | 98.600,00 | 19.720,00 | 26.08.2022 | 09:30 |
| 2 | İskenderun | Meydan | 7 | 578.580,71 | Resmi Hizmet Alanı | 1 Yıl | Barbaros Hayrettin Gemi İnşaatı ve Denizcilik Fakültesi Binası - Kafeterya Yeri Olarak Kullanılmak Üzere - 66 m² lik Alan | 42.400,00 | 8.480,00 | 26.08.2022 | 10:00 |
| 3 | İskenderun | Meydan | 7 | 578.580,71 | Resmi Hizmet Alanı | 1 Yıl | Mühendislik ve Doğa Bilimleri Fakültesi, Makine Binası -Kafeterya Yeri Olarak Kullanılmak Üzere - 20 m² lik Alan | 23.300,00 | 4.660,00 | 26.08.2022 | 11:00 |
| 4 | İskenderun | Meydan | 2230 | 10.000,00 | Resmi Hizmet Alanı | 1 Yıl | Deniz Bilimleri ve Teknoloji Fakültesi Binası -Kafeterya Yeri Olarak Kullanılmak Üzere - 40 m² lik Alan | 9.000,00 | 1.800,00 | 26.08.2022 | 14:00 |
| 5 | Dörtyol | Kuzuculu | 1839 | 219,275.00 | Resmi Hizmet Alanı | 1 Yıl | Dörtyol Meslek Yüksek Okulu Binası -Kafeterya Yeri Olarak Kullanılmak Üzere - 20 m² lik Alan | 11.700,00 | 2.340,00 | 26.08.2022 | 14:30 |
| 6 | İskenderun | Meydan | 7 | 578.580,71 | Resmi Hizmet Alanı | 1 Yıl | Merkez Kampüs Kütüphane Binası - Fotokopi Yeri Olarak Kullanılmak Üzere - 42 m² lik Alan | 65.000,00 | 13.000,00 | 26.08.2022 | 15:00 |
| **1-** Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait ve İskenderun Teknik Üniversitesine tahsisli*taşınmazların* 2886 sayılı Kanunun 45 maddesine göre *açık teklif* usulü ile kiralaması yapılacaktır. | | | | | | | | | | | |
| **2-** Kiralamaya sunulan taşınmazların, Üniversitemiz İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı servisinde hizasında gösterilen tarih ve saatte ihaleleri yapılacaktır. | | | | | | | | | | | |
| **3**- Kiralama ihalesine ilişkin şartname mesai saatleri dâhilinde İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığında bedelsiz olarak görülebilir. | | | | | | | | | | | |
| **4**- İhaleye iştirak etmek isteyen; | | | | | | | | | | | |
| a) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi;  1) Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkârlar odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,  2) Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,  b) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;  1) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,  2) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,  c) Tebligat için adres beyanı (ikamet belgesi) ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi.  d) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,  e) Cumhuriyet Savcılığından Sabıka Kaydı belgesi (Gerçek kişilerin katılımında)  f) Lokanta, kantin, kafeterya, çay ocağı, unlu mamuller ve pastane işletmesi olarak faaliyette bulunulduğuna dair vergi levhası | | | | | | | | | | | |
| **5**- Süresiz geçici teminat mektubunun 2886 sayılı Kanun gereği mevduat veya katılım bankalarından alınması, ayrıca her teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi taşınmaz ihalesi için verildiğini içerir, mahallesi/köyü ada, parsel vb. bilgilerin ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur. | | | | | | | | | | | |
| **6-** İhale saatine kadar ihale komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine göre hazırlanacak teklif mektupları aynı Kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderilebilir. Postadan doğacak gecikmeler kabul edilmez. | | | | | | | | | | | |
| 7**-** Taşınmazların 1 yıllık kira bedeli, %25 peşin, kalanı 4 eşit taksitte alınacaktır. | | | | | | | | | | | |
| **8-** İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. | | | | | | | | | | | |
| **9-**İhale tarihinden önce İdaremize müracaat etmeleri halinde taşınmazlar ile ilgili olarak isteklilere bilgi verilecektir. | | | | | | | | | | | |
| **İLAN OLUNUR** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **BİLGİ İÇİN** | | | | | | | |  |  |  |  |
|  | Web: www.iste.edu.tr | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | [Tel:(0326) 613 56 00 (Dahili 1410)](tel:(0326)%20613%2056%2000%20(Dahili%201410)) | | |  |  |  |  |  |  |  |  |